




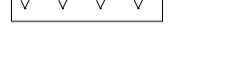
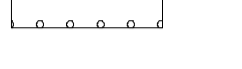


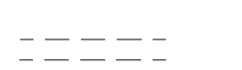




LEGENDE

-  Partie visible sur un autre plan
-  Limite communale
-  Limite de zone
-  Emplacement réservé
-  Espace boisé classé à protéger, à conserver ou à créer
-  Terrains cultivés à protéger (art. L.123-1-9° du Code de l'Urbanisme)
-  Plantations à réaliser
-  Mur à déplacer et à reconstruire à l'identique
-  Mur à conserver (art. L.123-1-7° du Code de l'Urbanisme)
-  Sente piétonne à conserver (art. L. 123-1-7° du Code de l'Urbanisme)
-  Principe de voie à créer (art L.123-1-6° du Code de l'Urbanisme)
-  Bâtiment à protéger (art. L.123-1-7° du Code de l'Urbanisme)

- UA** Zone urbaine ancienne
- UD_a** Zone urbaine récente au parcellaire supérieur à 400m²
- UD_b** Zone urbaine récente au parcellaire inférieur ou égal à 400 m²
- UD_c** Zone urbaine récente aux règles d'implantation spécifiques
- UE** Zone urbaine à vocation économique
- UP** Zone urbaine à vocation culturelle et de loisirs
- US** Zone urbaine à vocation de santé
- 1 AU_h** Zone d'extension future à vocation d'habitat, urbanisable de suite
- 1 AU_s** Zone d'extension future à vocation de santé, urbanisable de suite
- 2 AU_h** Zone d'extension future à vocation d'habitat, urbanisable après modification du PLU
- N** Zone naturelle
- NL** Secteur bâti en zone naturelle à vocation de loisirs
- N_s** Zone naturelle susceptible à recevoir l'extension spatiale de l'activité hospitalière à long terme

URBA-SERVICES 83, rue de Tilloy - BP 401 - 60004 BEAUVAIS CEDEX
 CABINET DE CONSEILS EN URBANISME Téléphone : 03.44.45.17.57 Fax : 03.44.45.04.25

**Commune de
FITZ-JAMES**

**PLAN LOCAL
D'URBANISME**

APPROBATION
Vu pour être annexé à la
délibération en date du :
26 JUIN 2007

5b